

# La experiencia argentina en participación privada en el Sector Transporte

## Sesión 2: Concesiones Viales

Gestación y concepto de los siguientes procesos de concesionamiento:

- Red de Accesos a la Ciudad de Buenos Aires.
- Red Vial Municipal de Caminos Terciarios del Municipio de General Arenales en la Provincia de Buenos Aires.

# RED DE ACCESOS A LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Dicha Red de Accesos estaba conformada por 232,7 kilómetros distribuidos en:

## 1. Acceso Norte

- RN9; Tramo: Avda. Gral. Paz - Acceso a Puerto de Campana. Longitud: 61,3 km
- RN8; Tramo: Empalme RN9 - Pilar. Longitud: 24,4 km
- RNA003; Tramo: Ramal a Tigre. Longitud: 8,8 km

## 2. Avenida General Paz

- RNA003; Tramo: Puente La Noria a Empalme Avda. Lugones y Avda. Cantilo. Longitud: 21,4 km

### **3. Acceso Oeste**

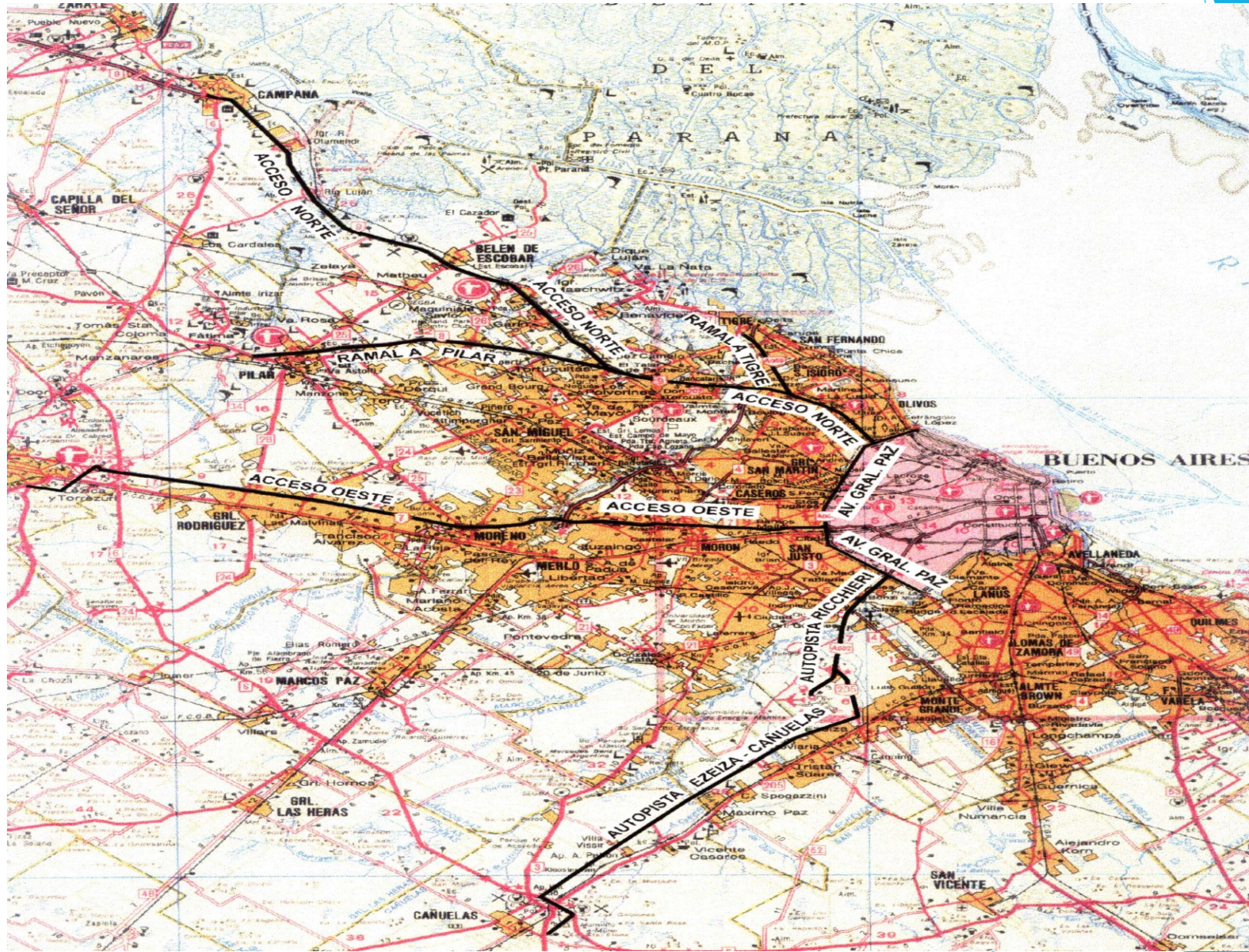
- RN7; Tramo: Avda. Gral. Paz - Empalme RN5 - Luján. Longitud: 51,7 km
- RN7; Tramo: Empalme RN7 - Cruce RP47 - Luján. Longitud: 5,0 km

### **4. Autopista Ricchieri**

- RNAU002; Tramo: Avda. Gral. Paz - Aeropuerto de Ezeiza. Longitud: 15,4 km

### **5. RN205 - Autopista Ezeiza Cañuelas**

- Tramo: Autopista Ricchieri - Empalme RP6 y RN3 Cañuelas. Longitud: 44,7 km



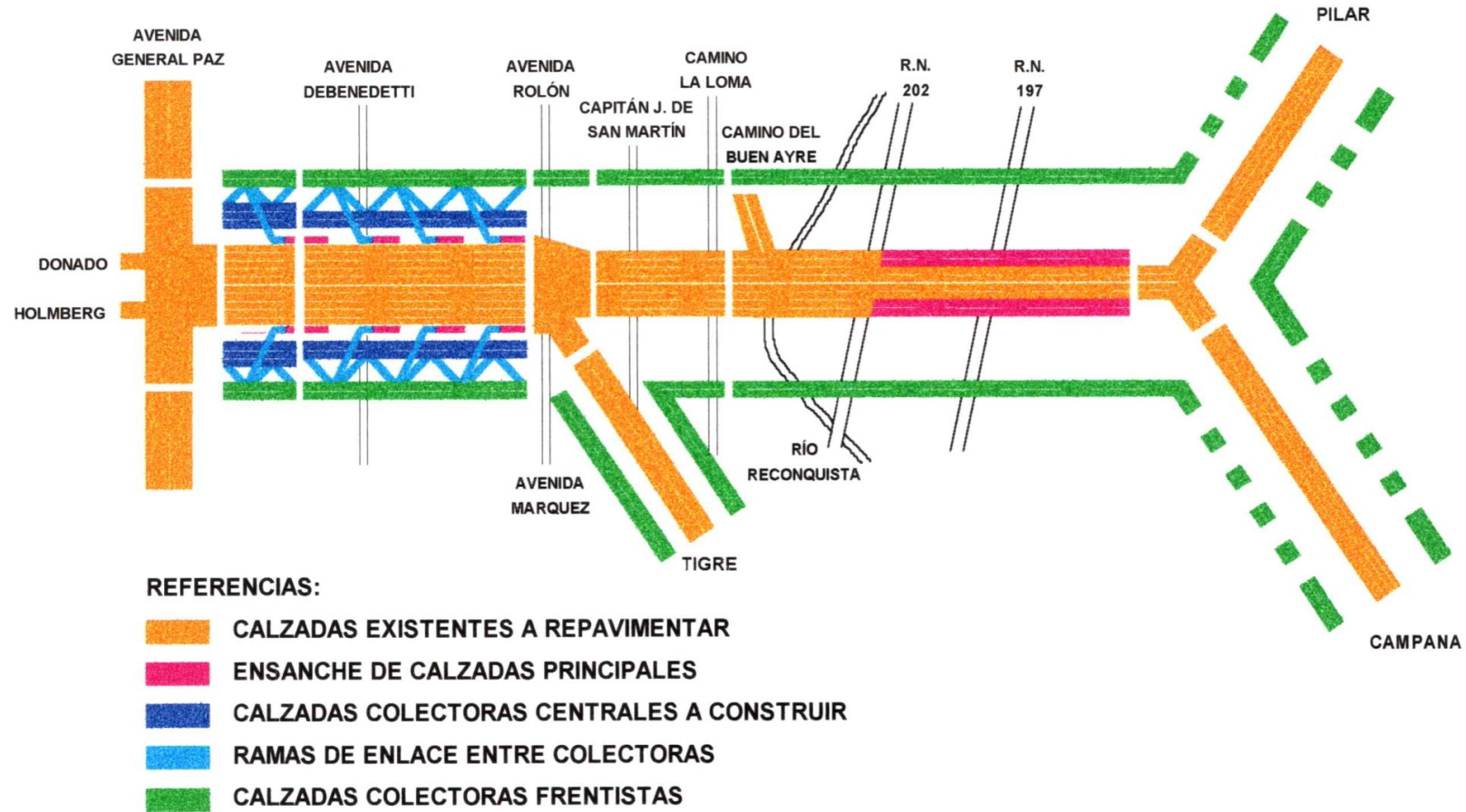
El trabajo fue desarrollado por la Secretaría de Obras Públicas y Comunicaciones del Ministerio de Economía, Obras y Servicios Públicos de la Nación, específicamente por el OCRABA - Órgano de Control de la Red de Accesos a Buenos Aires.

## **TAREAS EJECUTADAS**

- ✓ Anteproyecto Preliminar de las Obras que deberían construir los oferentes adjudicatarios de las Concesiones por Peaje - Entre Octubre de 1992 y Agosto de 1993.
- ✓ Para ello se confeccionaron las respectivas planimetrías de composición del proyecto, definiéndose el perfil tipo de la obra a ejecutar y un diseño preliminar de los puentes a ensanchar o construir.
- ✓ Además para el Acceso Norte en el tramo Avda. Gral. Paz - Río Reconquista y en la Avda. Gral. Paz desde el Riachuelo al Río de La Plata, se efectuó un análisis y diagnóstico de los desagües pluviales y un diseño preliminar para resolver los problemas de las cuencas de los Arroyos Cildañez, Medrano y Pavón.

- ✓ Toda la documentación incluida en el Anteproyecto Preliminar fue sometida a consideración de los oferentes precalificados, así como a entidades públicas y privadas involucradas, las que formularon sus observaciones. Aquellas que resultaron aceptables fueron incorporadas al Anteproyecto Técnico Definitivo que fue parte del Contrato de Concesión. Todo ello dentro del proceso de Data Room de consultas y presentación de propuestas, incluidos cómputos y presupuestos de las obras.
- ✓ A los fines del análisis del beneficio de los usuarios, se midieron tiempos de recorrido sobre los mismos Accesos y por recorridos alternativos
- ✓ A partir del mes de Enero de 1994 se comenzó con la revisión de los proyectos definitivos que fueron ejecutados por las tres Concesiones.

# ACCESO NORTE ANTEPROYECTO



**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES OBRAS A EJECUTAR EN LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE BUENOS AIRES  
CONCESIÓN ACCESO NORTE  
ANTES DEL COBRO DEL PEAJE (PRIMERA ETAPA)**

TRAMOS	OBRAS A EJECUTAR
<p><b>1. RUTA NACIONAL N°9</b> <b>1.a) TRAMO AV. GENERAL PAZ - AVENIDA MARQUEZ</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 5 carriles cada una Calles colectoras sin continuidad</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Remodelación del Intercambiador con la Avenida General Paz y vinculación con AV3 (Por Holmberg y Donado).</li> <li>• Repavimentación de calzadas centrales y banquetas.</li> <li>• Construcción de calles colectoras principales de 3 carriles por dirección hasta la calle Gdor. Ugarte, y de 2 carriles por dirección hasta la Avenida Marquez, ambas libres del pago de peaje.</li> <li>• Construcción de calles colectoras frentistas, sobre ambas líneas de edificación, a lo largo de todo el tramo, con sus correspondientes veredas, con circulación libre del pago de peaje.</li> <li>• Construcción de seis ramas de ingreso a las calzadas centrales desde las colectoras frentistas (en el sentido ascendente); seis ramas de salida de las calzadas centrales hacia las colectoras frentistas (en el sentido descendente); y construcción de doce puentes para el cruce a diferente nivel de estas ramas con las colectoras principales.</li> <li>• Construcción de dos puentes para el cruce a diferente nivel de las colectoras principales sobre playa de peaje en Debenedetti (una de salida y otra de entrada).</li> <li>• Construcción de ramas de vinculación entre colectoras frentistas y colectoras principales, con continuidad a lo largo de este tramo.</li> <li>• Demolición y reconstrucción con altura y longitud adecuados al nuevo diseño de calzadas, de 7 puentes.</li> <li>• Ensanche de 8 puentes.</li> <li>• Construcción de obras de desagües.</li> <li>• Iluminación de calzadas colectoras.</li> <li>• Instalación de semáforos sobre calles colectoras, en los cruces a diferente nivel.</li> <li>• Señalamiento horizontal y vertical</li> <li>• Colocación de barandas de seguridad faltantes</li> </ul>
<p><b>1.b) TRAMO: AVENIDA MARQUEZ - RÍO RECONQUISTA</b></p> <p><u>Actual:</u> 2 calzadas de 4 carriles cada una Calles colectoras en casi toda su extensión</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Remodelación total del intercambiador con la Avenida Marquez (Av. Rolón) y del intercambiador en el Camino del Buen Ayre.</li> <li>• Repavimentación de las calzadas principales y sus banquetas.</li> <li>• Repavimentación en calles colectoras frentistas donde sean de tierra, y ensanche y/o repavimentación cuando no tengan el ancho de 7,50m, según lo establecido en las Especificaciones Técnicas. Esta tarea se ejecutará a lo largo de todo el tramo, e incluye las correspondientes veredas.</li> <li>• Instalación de semáforos en cruces de las colectoras frentistas con avenidas o rutas principales.</li> <li>• Completar la iluminación faltante en colectoras y calzadas centrales.</li> <li>• Construcción de obras de desagüe.</li> <li>• Remodelación de ramas de enlace en el cruce con la calle Cap. José de San Martín y camino San Fernando a Morón.</li> <li>• Puente sobre el Río Reconquista y viaducto sobre vías F.C.G.B.M. para el cruce de calles colectoras y ramas.</li> <li>• Señalamiento horizontal y vertical</li> <li>• Colocación de barandas de seguridad faltantes</li> </ul>

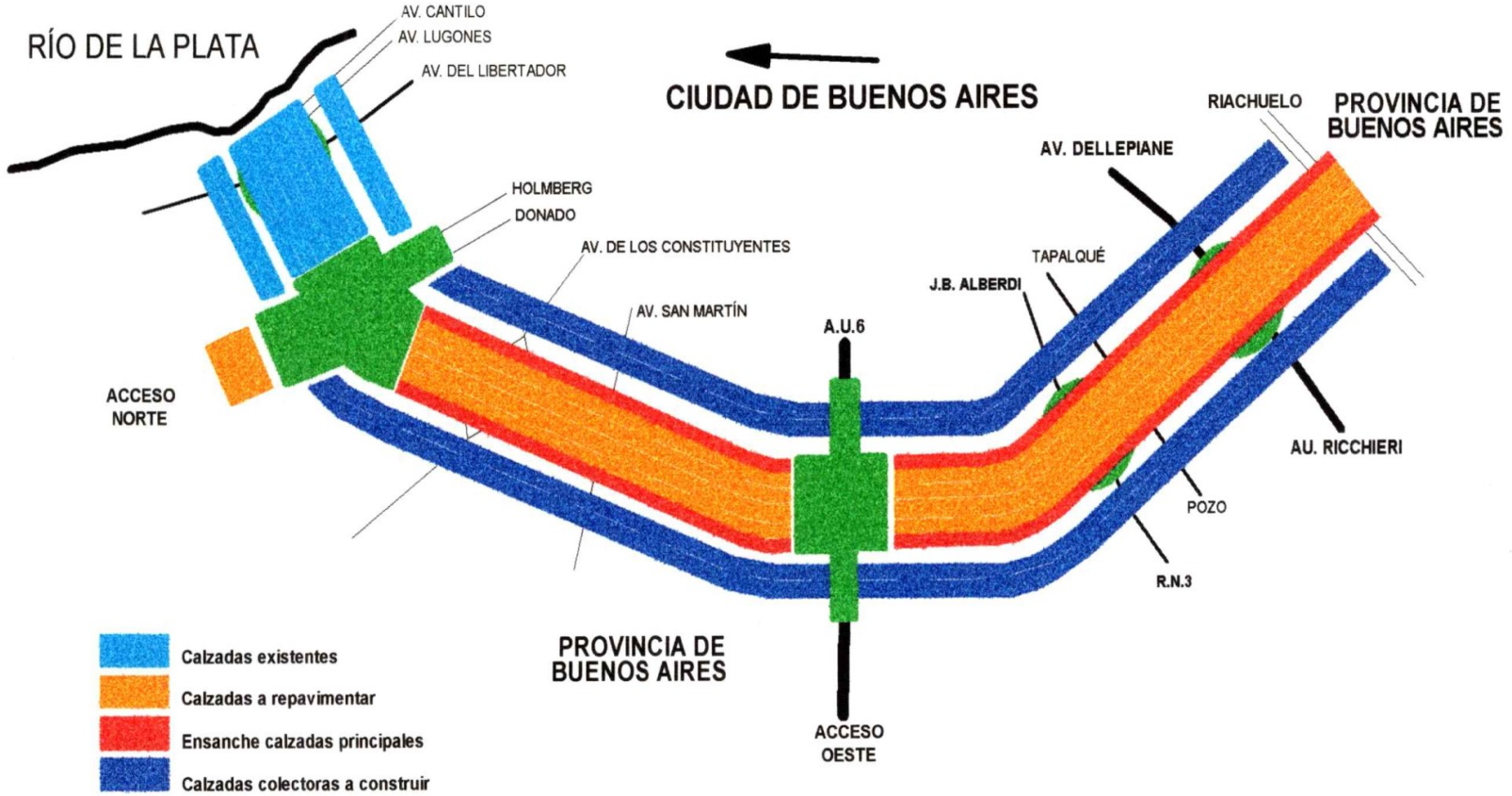


**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES OBRAS A EJECUTAR EN LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE BUENOS AIRES  
CONCESIÓN ACCESO NORTE  
ANTES DEL COBRO DEL PEAJE (PRIMERA ETAPA)**

TRAMOS	OBRAS A EJECUTAR
<p><b>1.c) TRAMO: RÍO RECONQUISTA - BIFURC. R.N.8 Y R.N.9</b>  <b>ACTUAL:</b>                      2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas                      Calles colectoras pavimentadas en algunos sectores                      7 cruces a nivel</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Repavimentación y ensanche de las calzadas centrales, llevándolas a 4 carriles por dirección, incluido banquetas internas y externas pavimentadas.</li> <li>• Construcción de calzadas colectoras, en ambos laterales, otorgándoles continuidad, en toda la longitud del tramo.</li> <li>• Remodelación de los intercambiadores con Rutas Nacionales N°202 y N°197.</li> <li>• Eliminación de todos los cruces a nivel de las calzadas principales.</li> <li>• Construcción de un cruce a distinto nivel en calle General Pacheco.</li> <li>• Demolición y construcción de nuevo puente en Avenida Boulogne Sur Mer.</li> <li>• Construcción de 4 pasarelas peatonales.</li> <li>• Iluminación de calzadas centrales, colectoras e intercambiadores.</li> <li>• Complementación de las obras de desagüe.</li> <li>• Traslado de la Línea de Alta Tensión en el lado derecho.</li> <li>• Iluminación de calzadas centrales, distribuidores y calles colectoras.</li> <li>• Señalización horizontal y vertical.</li> <li>• Colocación de barandas de seguridad faltantes.</li> </ul>
<p><b>1.d) TRAMO: BIFURCACIÓN R.N.8 Y R.N.9 - CAMPANA</b>  <b>ACTUAL:</b>                      2 calzadas de 2 carriles cada una</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejora del intercambiador con ruta Nacional N°8</li> <li>• Iluminación de calzadas centrales en zonas urbanas de Escobar, en distribuidores y en parte de las colectoras</li> <li>• Construcción de calzadas colectoras hasta calle H. Ford</li> <li>• Complementación de las obras de desagües existentes</li> <li>• Señalamiento horizontal y vertical</li> <li>• Colocación de barandas de seguridad faltantes</li> </ul>
<p><b>2) TRAMO: RUTA NAC. N°8 - RAMAL A PILAR</b>  <b>ACTUAL:</b>                      2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas y colectoras pavimentadas en algunos sectores</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iluminación de calzadas centrales hasta Avenida Olivos, y los 3,9 Km finales y todos los distribuidores</li> <li>• Construcción de calzadas colectoras hasta Avenida Olivos</li> <li>• Complementación de las obras de desagües existentes</li> <li>• Señalamiento horizontal y vertical</li> <li>• Colocación de barandas de seguridad faltantes</li> </ul>
<p><b>3) TRAMO: RAMAL A TIGRE</b>  <b>ACTUAL:</b>                      2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas y colectoras pavimentadas en algunos sectores</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iluminación de calzadas centrales y distribuidores</li> <li>• Construcción de calzadas colectoras hasta Intendente Tomkinson</li> <li>• Complementación de las obras de desagües existentes</li> <li>• Señalamiento horizontal y vertical</li> <li>• Colocación de barandas de seguridad faltantes</li> </ul>
<p><b>4. TRAMO: AVENIDA GENERAL PAZ</b>                      4.a) Tramo: Puente de la Noria (Riachuelo) - Acceso Oeste  <b>ACTUAL:</b>                      2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas.                      Cruces a nivel. Colectoras sin continuidad.                      Cruce del Riachuelo por puente de calzada de ancho insuficiente</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tareas de conservación y mantenimiento, hasta que se efectúen las obras de mejoramiento en Segunda Etapa.</li> </ul>

# AVENIDA GENERAL PAZ

## ANTEPROYECTO



**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES OBRAS A EJECUTAR EN LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE BUENOS AIRES**  
**CONCESIÓN ACCESO NORTE**  
**ANTES DEL COBRO DEL PEAJE (PRIMERA ETAPA)**

TRAMOS	OBRAS A EJECUTAR
<b>4.b) TRAMO: INTER. CON ACCESO OESTE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mejora de ramas y colectoras para permitir giros y empalmes, hasta que se efectúe la remodelación definitiva en Segunda Etapa</li> </ul>
<b>4.c) TRAMO: ACCESO OESTE - ACCESO NORTE</b> <u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas. Cruces a nivel. Colectoras sin continuidad.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Refuerzo del pavimento y ensanche de las calzadas centrales, llevándolas a 3 carriles de circulación cada una, incluyendo la pavimentación de sus banquetas externas.</li> <li>Construcción de calles colectoras frentistas de 8 m de ancho donde sean de tierra, y ensanche o repavimentación cuando corresponda a lo largo de todo el tramo.</li> <li>Eliminación de todos los cruces a nivel de las calzadas centrales y remodelación de ramas de vinculación entre calzadas centrales y colectoras</li> <li>Construcción de 8 pasarelas peatonales</li> <li>Construcción de obras de desagüe.</li> <li>Construcción de 2 cruces a distinto nivel.</li> <li>Ensanche de 3 puentes.</li> <li>Iluminación de calzadas centrales, colectoras y distribuidores.</li> <li>Señalización horizontal y vertical.</li> <li>Construcción de barandas de seguridad faltantes</li> </ul>
<b>4.d) TRAMO: INTERCAMBIADOR CON ACCESO NORTE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Remodelación de intercambiador y circulación con la AV3 (Holmberg y Donado).</li> </ul>
<b>4.e) TRAMO: ACCESO NORTE - EMP. AV. LUGONES Y AVENIDA CANTILLO</b> <u>ACTUAL:</u> 5 calzadas de circulación en cada sentido. Calles colectoras a lo largo de su recorrido. Sin cruces a nivel. Incluye intercambiador con Avenida del Libertador.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tareas de conservación y mantenimiento</li> </ul>

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES OBRAS A EJECUTAR EN LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE BUENOS AIRES  
CONCESIÓN ACCESO NORTE  
(SEGUNDA ETAPA)**

TRAMOS	OBRAS A EJECUTAR
<p><b>1. RUTA NACIONAL N°9</b> <b>1.a) TRAMO AV. GENERAL PAZ - AVENIDA MARQUEZ</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 5 carriles cada una Calles colectoras sin continuidad</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Repavimentación de calzadas centrales y colectoras principales, incluidas las respectivas banquetas (Año 18°)</li> </ul>
<p><b>1.b) TRAMO: AVENIDA MARQUEZ - RÍO RECONQUISTA</b></p> <p><u>Actual:</u> 2 calzadas de 4 carriles cada una Calles colectoras en casi toda su extensión</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Repavimentación de calzadas centrales y colectoras principales, incluidas las respectivas banquetas (Año 18°)</li> <li>Construcción de la rama del viaducto para el tránsito proveniente del Camino del Buen Ayre que toma el Acceso Norte en sentido Ascendente (Año 18°)</li> </ul>
<p><b>1.c) TRAMO: RÍO RECONQUISTA - BIFURC. R.N.8 Y R.N.9</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas Calles colectoras pavimentadas en algunos sectores 7 cruces a nivel</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Repavimentación de calzadas centrales y colectoras principales, incluidas las respectivas banquetas (Año 18°)</li> </ul>
<p><b>1.d) TRAMO: BIFURCACIÓN R.N.8 Y R.N.9 - CAMPANA</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 2 carriles cada una</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Repavimentación de las calzadas centrales (Los 18 Km finales en el 3° año y el resto del tramo en el año 7°).</li> <li>Alteo con mezcla asfáltica y mejoramiento de los desagües en la zona del cruce con el Río Luján (Año 3°)</li> <li>Construcción de calles colectoras faltantes, dándoles continuidad desde la calle H. Ford y Otto Krause (progresiva 23.250) hasta la progresiva 45.500 y desde la progresiva 56.100 hasta el final de la concesión en la progresiva 61.300. (Año 6°).</li> <li>Construcción de banquetas pavimentadas en toda la extensión del tramo (Año 7°)</li> <li>Construcción de 2 pasarelas peatonales en el año 7° y otras 3 en el año 12°.</li> <li>Segunda repavimentación de las calzadas centrales en la totalidad del tramo (Año 20°)</li> </ul>
<p><b>2) TRAMO: RUTA NAC. N°8 - RAMAL A PILAR</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas y colectoras pavimentadas en algunos sectores</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Construcción de calzadas colectoras frentistas en forma parcial, a lo largo del tramo (Año 6°)</li> <li>Interconexión de colectoras en la intersección con la calle Junín Golf Club (Año 6°)</li> <li>Repavimentación de calzadas centrales y pavimentación de banquetas externas en toda la longitud del tramo (Año 8°)</li> <li>Segunda repavimentación de las calzadas centrales y banquetas externas (Año 20°)</li> </ul>
<p><b>3) TRAMO: RAMAL A TIGRE</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas y colectoras pavimentadas en algunos sectores</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Remodelación del cruce con calle Montevideo y ensanche de colectoras desde calle Montevideo hasta Avenida Dardo Rocha (Año 6°)</li> <li>Construcción de calzadas colectoras desde Av. Tomkinson hasta la calle Montevideo (Año 6°)</li> <li>Iluminación de calzadas colectoras centrales y pavimentación de banquetas externas (Año 8°)</li> <li>Segunda repavimentación de las calzadas centrales y banquetas externas (Año 20°)</li> </ul>

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES OBRAS A EJECUTAR EN LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE BUENOS AIRES  
CONCESIÓN ACCESO NORTE  
(SEGUNDA ETAPA)**

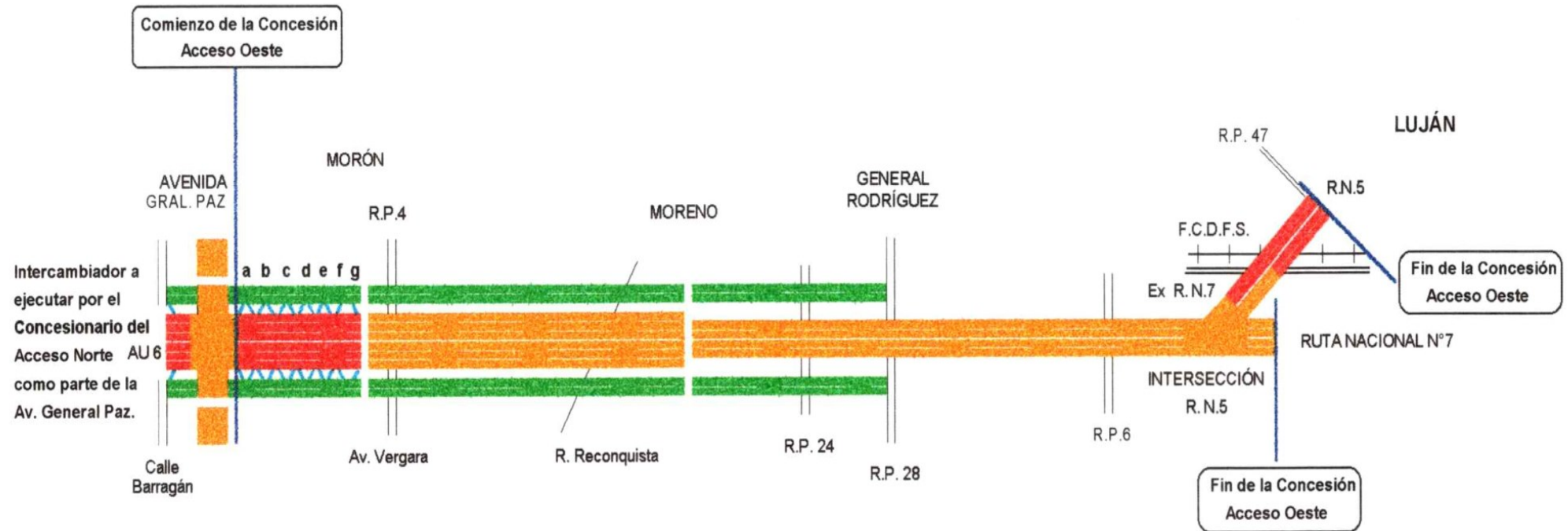
TRAMOS	OBRAS A EJECUTAR
<p><b>4. TRAMO: AVENIDA GENERAL PAZ</b> 4.a) Tramo: Puente de la Noria (Riachuelo) - Acceso Oeste</p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas. Cruces a nivel. Colectoras sin continuidad. Cruce del Riachuelo por puente de calzada de ancho insuficiente</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Refuerzo del pavimento y ensanche de las calzadas centrales, llevándolas a 3 carriles de circulación cada una, incluyendo la pavimentación de sus banquetas externas.</li> <li>• Construcción de calles colectoras frentistas de 8 m de ancho donde sean de tierra, y ensanche o repavimentación cuando corresponda a lo largo de todo el tramo.</li> <li>• Eliminación de todos los cruces a nivel de las calzadas centrales y remodelación de ramas de vinculación entre calzadas centrales y colectoras</li> <li>• Construcción de 6 pasarelas peatonales</li> <li>• Construcción de obras de desagüe.</li> <li>• Construcción de 2 cruces a distinto nivel.</li> <li>• Ensanche de 2 puentes.</li> <li>• Iluminación de calzadas centrales, colectoras y distribuidores.</li> <li>• Señalización horizontal y vertical.</li> <li>• Construcción de barandas de seguridad faltantes</li> </ul> <p>Estas obras se ejecutarán en los años 4° y 5° de la Concesión</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Repavimentación de calzadas centrales incluidas banquetas (Año 15°)</li> </ul>
<p><b>4.b) TRAMO: INTER. CON ACCESO OESTE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Remodelación definitiva del intercambiador con Acceso Oeste que incluye 1,60 Km del Acceso Oeste y 2,24 Km de la Avenida General Paz (Años 5° y 6°)</li> <li>• Repavimentación de calzadas centrales y ramas principales (Año 20°)</li> </ul>
<p><b>4.c) TRAMO: ACCESO OESTE - ACCESO NORTE</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 2 calzadas de 2 carriles cada una, sin banquetas pavimentadas. Cruces a nivel. Colectoras sin continuidad.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Repavimentación de calzadas centrales incluidas sus banquetas (Año 13°)</li> </ul>
<p><b>4.d) TRAMO: INTERCAMBIADOR CON ACCESO NORTE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Repavimentación de calzadas centrales y ramas principales incluidas banquetas (Año 18°)</li> </ul>
<p><b>4.e) TRAMO: ACCESO NORTE - EMP. AV. LUGONES Y AVENIDA CANTILLO</b></p> <p><u>ACTUAL:</u> 5 calzadas de circulación en cada sentido. Calles colectoras a lo largo de su recorrido. Sin cruces a nivel. Incluye intercambiador con Avenida del Libertador.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tareas de conservación y mantenimiento</li> </ul>

**NOTA :**





*Durante todo el período de concesión, y en toda la longitud concesionada, el Ente Concesionario deberá efectuar el mantenimiento de todas las obras, ya sean existentes con anterioridad o ejecutadas durante el período de concesión; esta tarea comprenderá, no limitativamente, la conservación de los pavimentos, tanto de calzadas principales como de banquetas y calzadas colectoras, calzadas de tierra, taludes, desagües, vegetación, señalamiento, tanto horizontal como vertical, barandas de seguridad, amojonamiento, iluminación, puentes y todo otro elemento conducente a una operación cómoda y segura en el sistema vial.*

# ACCESO OESTE

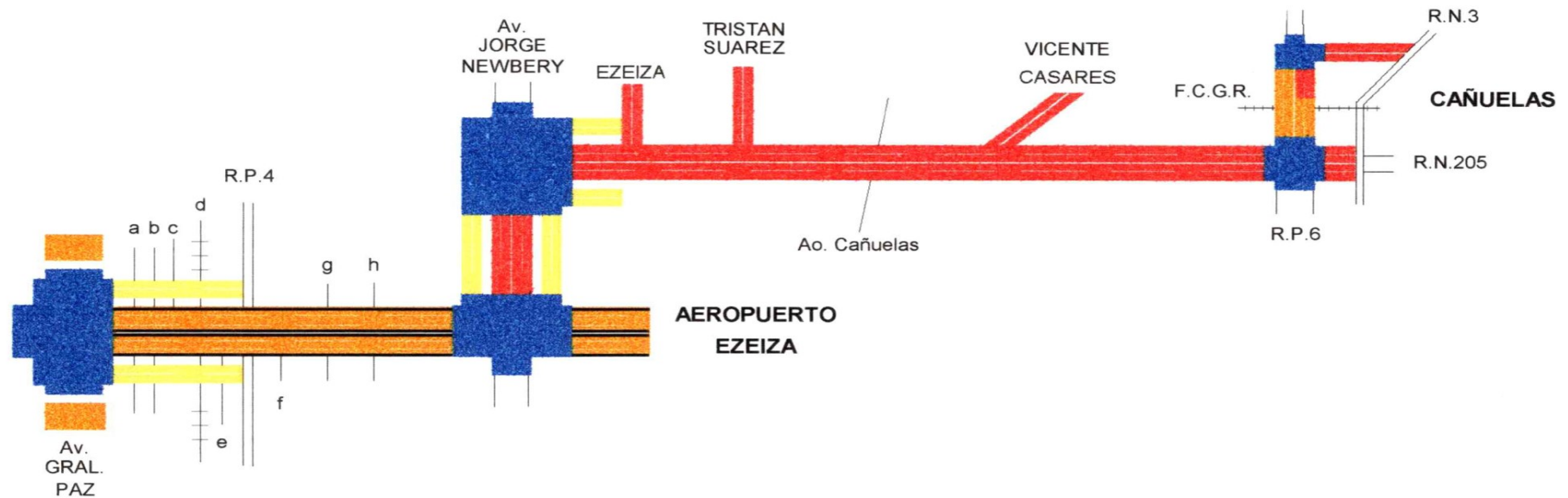
## ANTEPROYECTO



### REFERENCIAS

- |   |   |                       |                         |
|---|---|-----------------------|-------------------------|
|  | Calzadas centrales a construir                              | a - Calle Reconquista | e - Calle Dolores Prats |
|  | Calzadas colectoras a construir, ensanchar y/o repavimentar | b - Av. Yrigoyen      | f - Calle Derqui        |
|  | Ramas de enlace a construir                                 | c - Av. República     | g - Cañada de Ruiz      |
|  | Calzadas existentes a repavimentar                          | d - Calle Lambaré     |                         |

# AUTOPISTA RICCHIERI AUTOPISTA EZEIZA - CAÑUELAS ANTEPROYECTO



## REFERENCIA

<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: red; margin-right: 5px;"></span> Calzadas centrales a construir</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; margin-right: 5px;"></span> Calzadas colectoras</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: orange; margin-right: 5px;"></span> Calzadas existentes a repavimentar</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: orange; margin-right: 5px;"></span> Calzadas existentes a repavimentar con banquetas a pavimentar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>a - Calle Olavarría</li> <li>b - Calle Bulogne-Sur-Mer</li> <li>c - Acc. Mercado Central</li> <li>d - Vías F.C.D.F.S.</li> <li>e - Acc. Aldo Bonzi</li> <li>f - Acc. Ciudad Gral. Belgrano</li> <li>g - Río Matanza</li> <li>h - Rectificación Río Matanza</li> </ul>
--	--

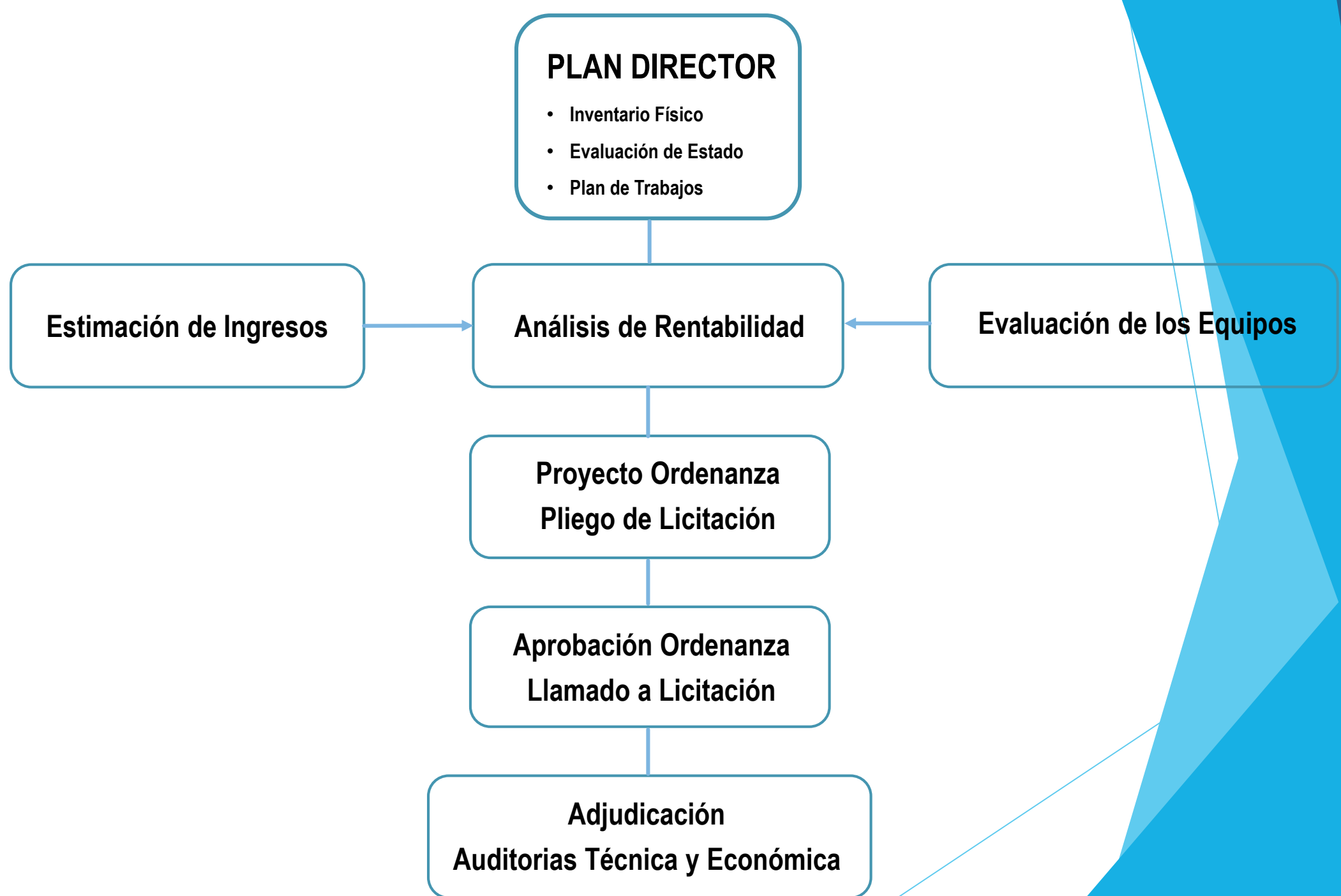
- ✓ El novedoso proceso del Data Room permitió ir definiendo paulatinamente con el intercambio Ocraba - Oferentes Calificados, todos los aspectos ingenieriles, jurídicos y contables del Contrato de Concesión.
- ✓ De tal manera que esa compleja obra se licitó con un solo ítem: la tarifa. El pliego final definía una tarifa tope; si la oferta estaba por debajo de la misma el contrato de Concesión se firmaba horas después de la apertura de las ofertas. Así fue !
- ✓ Durante el proceso de construcción del Acceso Norte la obra fue visitada por expertos de todo el mundo ya que no había antecedentes de una obra que se desarrollara totalmente con un tránsito diario que circulaba por la misma superior a los 200.000 vehículos
- ✓ Todo este proceso fue llevado a cabo por Ingenieros Viales Argentinos exclusivamente, que demostraron una altísima capacidad de gestión durante todo el proceso.
- ✓ Esta trascendente Obra fue posible llevarla a cabo por la capacidad profesional, enjundia y decisión de quien lideró todo el proceso. Me refiero explícitamente a la figura del Ingeniero Roberto Cruz, distinguido profesional de la Ingeniería Vial Argentina. Mi admiración y reconocimiento !



# **CONCESIÓN DE LA RED VIAL MUNICIPAL DE CAMINOS TERCARIOS DEL MUNICIPIO DE GENERAL ARENALES - PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

Las autoridades del Municipio de General Arenales en la Provincia de Buenos Aires, tomaron la decisión política de contratar la Conservación de la Red Vial de Caminos Rurales, utilizando la figura de la Concesión de Obra Pública, a través de una Licitación Pública con el objetivo de mejorar el nivel de conservación de la Red que se efectuaba por administración.

Para su implementación se realizó el siguiente trabajo:



Los trabajos realizados fueron:

ITEM	DESCRIPCIÓN	FRECUENCIA ANUAL
1	Perfilado de la Red	Diez en la Red Primaria Cuatro en la Red Secundaria
2	Limpieza y Reparación de Alcantarillas	Una
3	Mantenimiento de la Señalización Vertical	Dos Durante la Concesión (Pintura)
4	Corte de Pasto en Caminos Pavimentados	Cinco anuales según necesidad en primavera y verano
5	Construcción de Nuevas Alcantarillas	Durante los tres primeros años se construyeron todas las necesarias
6	Construcción de Terraplén para Alteos	Idem anterior

- ✓ La Red alcanzaba una longitud total de 1.089,25 km
- ✓ Los recursos afectados correspondientes a la Tasa de Conservación, Reparación y Mantenimiento de Caminos que abonaban los propietarios era de \$/hectárea por año 5,34
- ✓ Los proponentes solo debían cotizar un ítem: el canon a pagar al Municipio
- ✓ En marzo de 1993 se adjudicó la Concesión bajo los siguientes términos:
  - Concesión por tres años, con opción a ampliarse por tres años más
  - La Municipalidad transfería la percepción de la tasa al Concesionario
- ✓ Transcurridos seis años de la puesta en marcha de la Concesión, se concluyó lo siguiente:
  - Se licitó nuevamente la Concesión por un nuevo período de dos años, con opción a otros dos más. Esto marca la aceptación de los resultados en términos generales.
  - Se cambió la forma en el sistema de percepción; pasó a ser recaudada por una Entidad Bancaria, la cual le transfería al Concesionario, reteniendo el canon municipal.
  - La incorporación del personal de equipistas municipales al Concesionario, requisito del Pliego que dio resultados satisfactorios.
  - Antes de la Concesión el Municipio recaudaba el 35% de la Tasa. Al comenzar la Concesión, aumentó al 50% y poco después superó el 75%.
  - El Período de Concesión debió ser como mínimo de cinco años.

**MUCHAS GRACIAS !**